

Załącznik do
Zarządzenia Nr 157/16
Wójta Gminy Ksawerów
z dnia 1 czerwca 2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM Lokal użytkowy, ul. mjr Hubala 53 w Woli Zaradzyńskiej

-Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

księga wieczysta KW nr LD1P/00021485/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Pabianicach -
Wydział Ksiąg Wieczystych,
działki o numerze ewidencyjnym 360/2 i 360/5

-Powierzchnia nieruchomości:

lokal o łącznej powierzchni użytkowej 70,00 m²

-Opis nieruchomości:

lokal o łącznej powierzchni użytkowej 70,00 m², składający się z części sprzedażowej oraz
zaplecza z wc, znajdujący się w budynku położonym przy ulicy mjr Hubala 53 w Woli
Zaradzyńskiej, stanowiącym własność Gminy Ksawerów. Do lokalu doprowadzona jest
energia elektryczna, woda i kanalizacja.

-Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

lokal użytkowy z przeznaczeniem na sklep ogólnospożywczy

-Termin zagospodarowania nieruchomości:

po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu zostanie zawarta umowa najmu na okres
od dnia 1 lipca 2016 roku na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata

-Wysokość opłat z tytułu najmu:

miesięczny czynsz: 1120,00 zł plus należny podatek Vat
(16,00 zł/m² powierzchni użytkowej plus należny podatek Vat)

-Terminy wnoszenia opłat:

w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury Vat

-Zasady aktualizacji opłat:

możliwość waloryzowania czynszu najmu raz w roku w oparciu o wskaźnik cen towarów
i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa GUS

-Informacje o przeznaczeniu do oddania w najem:

informacja o wywieszonym na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ksawerów
wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem ukazała się w dniu 31 maja 2016
roku w dzienniku „Gazeta Wyborcza” (w komunikatach o zasięgu wojewódzkim) i Biuletynie
Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ksawerów, stronie internetowej Urzędu Gminy
Ksawerów oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ksawerów

WÓJT
Adam Tobolski

